

**«НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ ЭКСПЕРТИЗ»**

---

**127006, г. Москва, пер. Весковский, д. 4, пом./ком. IV/1  
тел. 8 (800) 550-92-65 эл. почта [mail@gov-expertiza.ru](mailto:mail@gov-expertiza.ru)**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ СПЕЦИАЛИСТА № М475-дэ/2023  
от 28.09.2023**

**МОСКВА**

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ СПЕЦИАЛИСТА № М475-дэ/2023

Начато: 22 сентября 2023 г.

Окончено: 28 сентября 2023 г.

Место проведения исследования: г. Москва, пер. Весковский, д. 4.

Натурное исследование проводилось по адресу Новосибирская область, Новосибирский район, с. Толмачёво, возле ул. Лесная, участок с кадастровым номером 54:19:000000:8170 - 19151 кв.м. и соседний участок 3,4 га без кадастрового номера.

Проведение исследования поручено специалисту АНО «Научно-исследовательский институт экспертиз» Григорьевой Ольге Ивановне, имеющей высшее образование по специальности «Инженер лесного хозяйства» (диплом ЭВ №690721), ученую степень кандидата сельскохозяйственных наук (Серия ДЦ, № 020635) и стаж экспертной деятельности более 10 лет.

Основанием для подготовки настоящего Заключения специалиста является Договор №М475-дэ от 17.08.2023.

Я, Григорьева О.И. осведомлена об ответственности за дачу заведомо ложного заключения.



Григорьева О.И.  
18.09.2023

### На разрешение специалиста поставлен вопрос:

Определить состояние деревьев, расположенных по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, с. Толмачёво, возле ул. Лесная, участок с кадастровым номером 54:19:000000:8170 - 19151 кв.м. и соседний участок 3,4 га без кадастрового номера.

### Объекты исследования.

- деревья, находящиеся на территории по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, с. Толмачёво, возле ул. Лесная, участок с кадастровым номером 54:19:000000:8170 - 19151 кв.м. и соседний участок 3,4 га без кадастрового номера.

В ходе подготовки и проведения исследования специалист руководствовался следующими нормативно-правовыми актами, литературой и справочными материалами:

1. Федеральный закон от 31 мая 2001 г. № 73-ФЗ «О государственной судебно-экспертной деятельности в Российской Федерации».

2. Методические рекомендации для экспертов. МЮ РФ. Российский Федеральный центр судебной экспертизы. Москва 2002г.
3. Булыгин Н.Е. Дендрология. Л.: Агропромиздат. Ленингр. отд-ние, 1991.- 352 с.
4. Кузьмичев Е.П., Соколова Э.С., Мозолевская Е.Г. Болезни древесных растений: справочник [Болезни и вредители в лесах России. Том 1.]. – М.: ВНИИЛМ, 2004. – 120 с.
5. Основы лесного хозяйства и таксация леса: Учебное пособие / В.Ф. Ковязин, А.Н. Мартынов, Е.С. Мельников, А.С. Аникин, В.Н. Минаев, Н.В. Беляева. – СПб.: Издательство «Лань», 2012. – 432 с. ЭБС [http:// e.lanbook.com](http://e.lanbook.com).
6. Уголев, Б. Н. У26 Древесиноведение и лесное товароведение: Учебник. - М. : ГОУ ВПО МГУ Л, 2007.-351 с.
7. Правила санитарного состояния в лесах РФ. Постановление Правительства от 09.12.2020 №2047.
8. Приказ №153 от 15 декабря 1999 г. Об утверждении правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации/ Государственный комитет Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу.
9. Е. Г. Мозолевская, Г. П. Жеребцова, Э. С. Соколова, Д. А. Белов, Н. К. Белова. Оценка жизнеспособности деревьев и правила их отбора и назначения к вырубке и пересадке : учеб.-методич. пособие. -2-е изд. - М.: ГОУ ВПО МГУЛ, 2007.- 40 с.
10. Постановление мэрии города Новосибирска «О Методике исчисления суммы восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории города Новосибирска» от 18.07.2023 № 3703.

### **Исследование.**

При выполнении настоящего экспертного исследования применялась методика проведения дендрологических экспертиз: изучение материалов исходной документации, исследование объекта сопоставления результатов исследования требованиям нормативной документации Российской Федерации.

### **Термины и определения:**

В исследовательской части при ответах на вопросы употреблялись специальные технические термины, расшифровка которых приведены ниже. Термины были взяты из следующих источников [3, 4, 5].

**Зеленые насаждения** – совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений, находящихся на определенной территории.



**Дерево** – многолетнее растение с четко выраженным стволом, несущими боковыми ветвями и верхушечным побегом. Если дерево имеет несколько стволов, то каждый ствол учитывается отдельно.

**Повреждение зеленых насаждений** – причинение вреда кроне, стволу, корневой системе растений, не влекущее прекращение роста, а также нарушение целостности коры, нарушение целостности надпочвенного покрова, загрязнение зеленых насаждений либо почвы в корневой зоне вредными веществами, поджог и иное причинение вреда.

**Деревья аварийные (деревья-угрозы)** - деревья с отклонениями в развитии, положении и строении ствола и кроны, наличием гнилевых болезней, нарушающих прочность древесины, которые по особенностям своего местоположения представляют опасность для людей, имущества, окружающих строений и сооружений, подлежащие вырубке при их неудовлетворительном состоянии.

**Пороки древесины** - видимыми пороками считают недостатки отдельных участков древесины, снижающие ее качество и ограничивающие возможность ее использования.

**Трещина** - разрыв древесины вдоль волокон.

**Гниль** - ненормальные по цвету участки древесины с понижением твердости, возникающие под воздействием дереворазрушающих грибов.

**Дупло** - полость, возникающая в растущем дереве в результате полного разрушения древесины дереворазрушающими грибами.

**Рак** - углубление или вздутие, возникающее на поверхности растущего дерева в результате деятельности грибов или бактерий.

#### *Технические средства:*

1. Высотомер SUUNTO.
2. Рулетка измерительная металлическая Fisco, модификация UMSM, КТ 3, рег. №67910-17.
3. GPS навигатор Garmin Dacota 20/

#### *Общая характеристика объекта:*

Наименование объект: объектом исследования явились 354 дерева - порода береза, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 54:19:000000:8170, а также 864 дерева – порода береза, на соседнем участке, площадью 3,4 га без кадастрового номера.

При оценке состояния деревьев, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 54:19:000000:8170, использовалась шкала состояния из Постановления мэрии города Новосибирска «О Методике исчисления суммы

восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории города Новосибирска» от 18.07.2023 № 3703.

В таблице 1 представлено распределение деревьев по данной шкале санитарного состояния на земельном участке с кадастровым номером 54:19:000000:8170.

Таблица 1 - распределение деревьев по шкале санитарного состояния на земельном участке с кадастровым номером 54:19:000000:8170

| Диаметр, см | состояние |                    |                      |           |
|-------------|-----------|--------------------|----------------------|-----------|
|             | Хорошее   | Удовлетворительное | Неудовлетворительное | Аварийное |
| 20-28       | -         | -                  | 3                    | 1         |
| 28-40       | -         | 40                 | 7                    | 22        |
| 40-50       | -         | 63                 | 15                   | 24        |
| 50-60       | -         | 72                 | 13                   | 28        |
| 60-70       | -         | 30                 | 2                    | 9         |
| 70-80       | -         | 12                 | -                    | 6         |
| 80-90       | -         | 2                  | -                    | 1         |
| более 90    |           | 3                  | -                    | 1         |
| Итого       |           | 222                | 40                   | 92        |

Из 354 деревьев, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 54:19:000000:8170, **62,7%** деревьев находятся в удовлетворительном состоянии, **11,3%** деревьев находятся в неудовлетворительном состоянии, **26%** деревьев находятся в аварийном состоянии.

На соседнем участке, площадью 3,4 га без кадастрового номера санитарное состояние деревьев оценивалось по шкале [7] с дополнительным выделением деревьев, находящихся в аварийном состоянии, и требующих неотложной рубки.

В таблице 2 описаны основные визуальные признаки для оценки состояния лиственных деревьев и отнесения их к одной из названных категорий состояния согласно Правилам санитарной безопасности в лесах [7].

Таблица 2 - Шкала категорий санитарного состояния деревьев.

| Диагностические признаки по категориям санитарного состояния деревьев |            |
|---|------------|
| Категории состояния деревьев  | Лиственные |



|  |  |
|--|--|
| 1. Здоровые (без признаков ослабления) | деревья нормального развития, крона густая, нормальной формы (для этой породы, возраста, условий местопроизрастания и сезонного периода), окраска и величина хвои (листвы) нормальные, прирост текущего года нормального размера, повреждения вредителями и поражение болезнями отсутствуют, без механических повреждений ствола, скелетных ветвей, ран и дупел  |
| 2. Ослабленные                         | деревья с начальными признаками ослабления, недостаточно облиственные крона разреженная, листва светло-зеленая, прирост уменьшен, но не более чем наполовину, отдельные ветви засохли, в кроне менее 25 процентов сухих ветвей, единичные водяные побеги, возможны признаки местного повреждения ствола и корневых лап, ветвей, допустимо наличие механических повреждений и небольших дупел, не угрожающих их жизни   |
| 3. Сильно ослабленные                  | деревья в активной стадии повреждения неблагоприятными факторами с явно выраженными признаками ухудшения состояния, крона ажурная слабо развита, листва мелкая, светло-зеленая, светлее или желтее обычной, прирост слабый, менее половины обычного, наличие усыхающих или усохших ветвей, усыхание ветвей до 2/3 кроны, сухих ветвей от 25 до 50 процентов, обильные водяные побеги на стволе и ветвях, плодовые тела трутовых грибов или характерные для них дупла, возможны значительные механические повреждения ствола, суховершинность, часто имеются признаки повреждения болезнями и вредителями ствола, корневых лап, ветвей, листвы, в том числе, попытки или местные поселения стволовых вредителей |
| 4. Усыхающие                           | деревья, поврежденные в сильной степени с высокой вероятностью их усыхания в текущем или следующем вегетационном периоде, крона сильно ажурная, листва мелкая, редкая, светло-зеленая или желтоватая, прирост очень слабый или отсутствует, усыхание более 2/3 ветвей, сухих ветвей более 50 процентов, на стволе и ветвях возможны признаки заселения стволовыми  |

|                        |   |
|------------------------|---|
|                        | вредителями (входные отверстия, насечки, сокотечение, буровая мука и опилки, насекомые на коре, под корой и в древесине), обильные водяные побеги, частично усохшие или усыхающие   |
| 5. Погибшие            | Деревья, полностью утратившие жизнеспособность, в том числе:  |
| 5(а) - свежий сухостой | деревья, усохшие в течение текущего вегетационного периода, листва увяла или отсутствует, ветви низших порядков сохранились, кора частично опала, на стволе, ветвях и корневых лапах часто признаки заселения стволовыми вредителями или их вылетные отверстия  |
| 5(б) - свежий ветровал | деревья, вываленные ветром в текущем году с полностью или частично оборванными корнями, листва зеленая, увяла либо не сформировалась, кора обычно живая, ствол повален или наклонен с обрывом более 1/3 корней  |
| 5(в) - свежий бурелом  | деревья со сломанными ветром стволами в текущем году, листва зеленая, увяла, либо не сформировалась, кора ниже слома обычно живая, ствол сломлен ниже 1/3 протяженности кроны   |
| 5(г) - старый сухостой | деревья, погибшие в предшествующие годы, живая хвоя (листва) отсутствует или сохранилась частично, мелкие веточки и часть ветвей опали, кора разрушена или осыпалась частично или полностью, на стволе и ветвях имеются вылетные отверстия насекомых, стволовые вредители вылетели, в стволе возможно наличие мицелия дереворазрушающих грибов, снаружи - плодовых тел трутовиков |
| 5(д) - старый ветровал | деревья, вываленные ветром в предшествующие годы, с полностью оборванными корнями, живая хвоя (листва) отсутствует, кора и мелкие веточки осыпались частично или полностью, ствол повален или наклонен с обрывом более 1/3 корней, стволовые вредители вылетели   |
| 5(е) - старый бурелом  | деревья со сломанными ветром стволами в предшествующие годы, живая хвоя (листва) отсутствует, кора и мелкие веточки осыпались частично или полностью, ствол сломлен ниже 1/3 протяженности кроны,   |



|  |  |
|--|--|
|  | стволовые вредители выше места слома вылетели, ниже места слома могут присутствовать: живая кора, водяные побеги, вторичная крона, свежие поселения стволовых вредителей |
|--|--|

На обоих обследуемых участках сухостойные деревья, деревья в неудовлетворительном и в аварийном состоянии отмечались красной краской.

В таблице 3 представлено распределение деревьев по данной шкале санитарного состояния на соседнем участке, площадью 3,4 га без кадастрового номера.

Таблица 3 - распределение деревьев по шкале санитарного состояния на соседнем участке, площадью 3,4 га без кадастрового номера.

| Диаметр, см | состояние |             |                    |           |       |           |
|-------------|-----------|-------------|--------------------|-----------|-------|-----------|
|             | Здоровые  | Ослабленные | Сильно ослабленные | Усыхающие | Сухие | Аварийные |
| 20-28       | 1         | -           | 1                  | -         | 1     | -         |
| 28-40       | 30        | 162         | 85                 | 2         | 12    | 2         |
| 40-50       | 4         | 146         | 63                 | 2         | 3     | 6         |
| 50-60       | 1         | 180         | 55                 | 3         | 2     | 3         |
| 60-70       | -         | 40          | 21                 | 1         | 1     | 1         |
| 70-80       | -         | 14          | 10                 | 1         | 1     | -         |
| 80-90       | -         | 5           | 1                  | 1         | 2     | -         |
| более 90    | -         | 1           | -                  | -         | -     | -         |
| Итого       | 36        | 548         | 236                | 10        | 22    | 12        |

Из 864 деревьев, расположенных на соседнем участке, площадью 3,4 га без кадастрового номера, **4,2%** деревьев здоровые, **63,4%** деревьев ослабленные, **27,3%** деревьев сильно ослабленные, **1,2%** деревьев усыхающие, **2,5%** деревьев сухие, **1,4%** деревьев находятся в аварийном состоянии.

В целом насаждения на обследуемых участках можно охарактеризовать как перестойные, ослабленные сильной рекреационной нагрузкой, особенно насаждения на земельном участке с кадастровым номером 54:19:000000:8170, требующие реконструкции, и несущие потенциальную угрозу жизни и здоровью находящихся в нем людей, в связи с большим количеством аварийных и сухостойных деревьев.

Наиболее частыми дефектами деревьев являются обдир коры, и последующие за этим грибные поражения, вызывающие внутренние гнили, а также



глубокие морозобойные трещины, также приводящие к развитию деструктивных внутренних гнилей. Кроме этого, у ряда деревьев наблюдается сильный наклон ствола, наличие сухой части в кроне, многовершинность (рисунки 1, 2, 3).

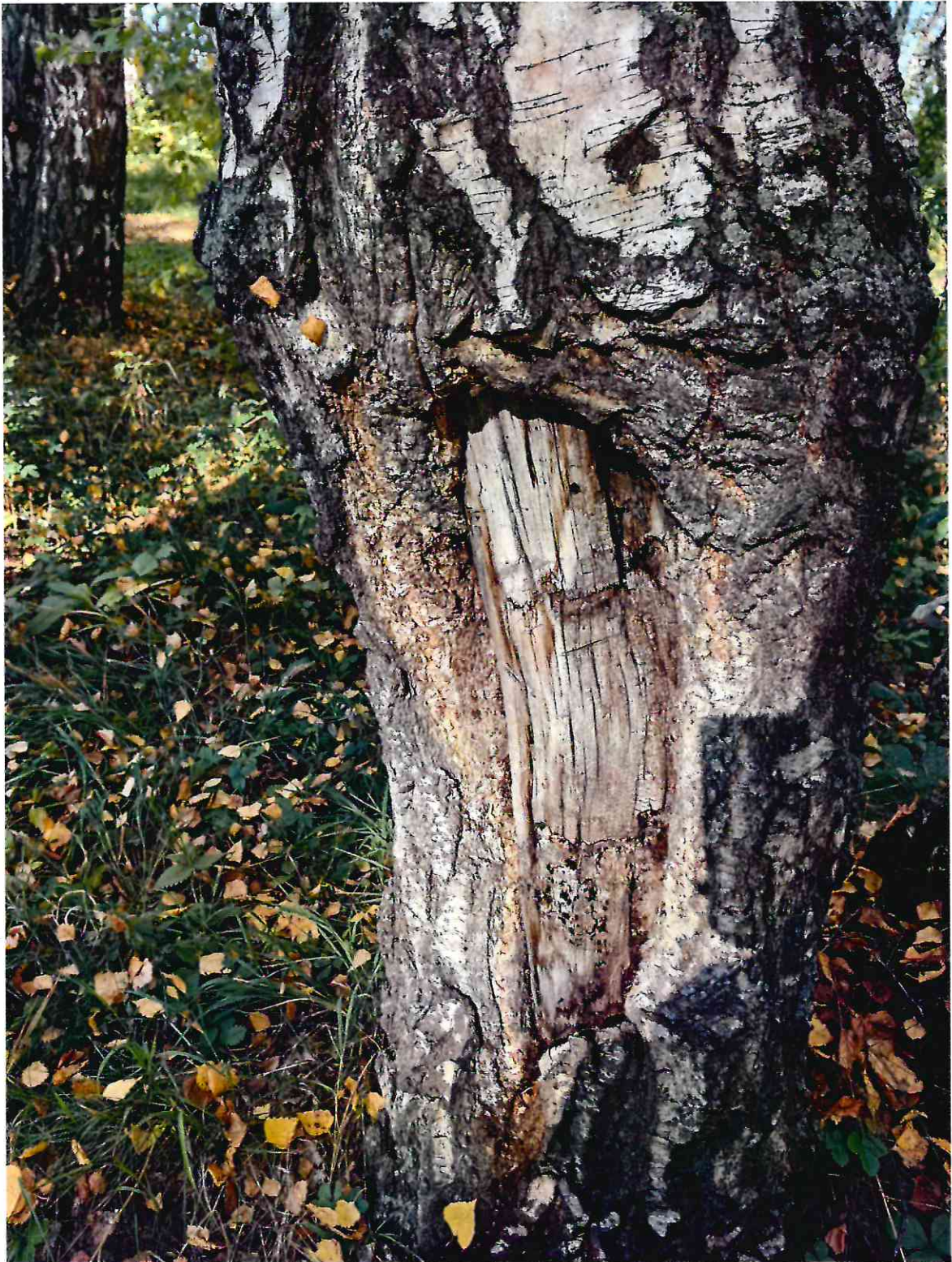


Рисунок 1. Обдир коры, с последующим развитием гнили.





Рисунок 2. Сильный наклон ствола.

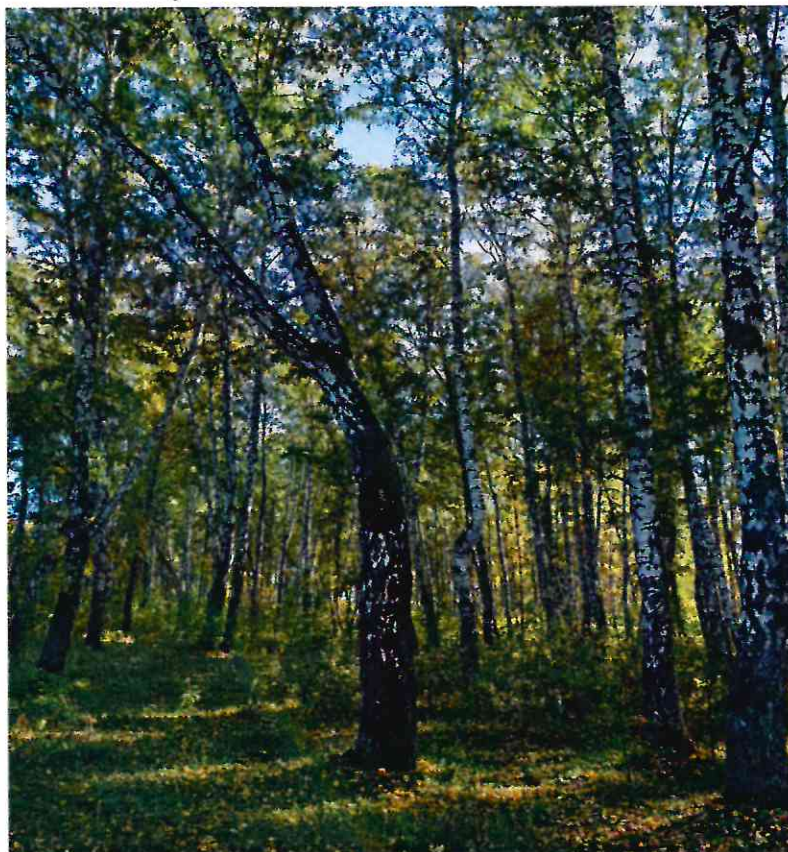


Рисунок 3. Многочерешность.



## Выводы.

Обследуемые насаждения на участке с кадастровым номером 54:19:000000:8170 - 19151 кв.м. и соседнем участке 3,4 га без кадастрового номера можно охарактеризовать как перестойные, ослабленные сильной рекреационной нагрузкой, особенно насаждения на земельном участке с кадастровым номером 54:19:000000:8170, требующие реконструкции, и несущие потенциальную угрозу жизни и здоровью находящихся в нем людей, в связи с большим количеством аварийных и сухостойных деревьев.

На обоих обследуемых участках сухостойные деревья, деревья в неудовлетворительном и в аварийном состоянии отмечены красной краской.

Наиболее частыми дефектами деревьев являются обдир коры, и последующие за этим грибные поражения, вызывающие внутренние гнили, а также глубокие морозобойные трещины, также приводящие к развитию деструктивных внутренних гнилей. Кроме этого, у ряда деревьев наблюдается сильный наклон ствола, наличие сухой части в кроне, многовершинность.

Специалист



Григорьева О.И.



Приложение. Документы специалиста и организации.



## ДИПЛОМ

ЭВ № 690721

Настоящий диплом выдан Жуковой Ольге Ивановне  
 в том, что она, в 1991 году поступила в Санкт-Петербургскую лесотехническую академию им. Кирова  
 и в 1996 году окончила полный курс названной академии  
 по специальности лесное и садово-парковое хозяйство  
 Решением Государственной экзаменационной комиссии от 19 марта 1996 г.  
Жуковой О.И.  
 присвоена квалификация инженера лесного хозяйства  
 Профессор Государственной лесотехнической академии  
 Секретарь Иванов  
 М. П. Город Санкт-Петербург 19 марта 1996 г.  
 Регистрационный № 95  
 ППФ Госзнака. 1993.

ГВС Госзнака ОВД Ленинградского областного ЗАГС № 035597  
 серия 41-97 № 035597  
 дата выдачи 09.08.99

### СВИДЕТЕЛЬСТВО О ЗАКЛЮЧЕНИИ БРАКА

Гражданин Фрицеров Владимир Иванович 19 73 г.  
 родившийся в д. Шерки Ленинград  
 место рождения  
 и гражданка Жукова Ольга Ивановна 19 74 г.  
 родившаяся в д. Февральское Ленинград  
 место рождения д. Февральское Ленинград  
района Ленинградский области  
 заключили брак 03 июля 1999  
года в д. Февральское  
Ленинград области  
 о чем в книге регистрации актов о заключении брака  
 19 99 года 10 числа 03 месяца  
 произведена запись за № 1082  
 После заключения брака присвоены фамилии:  
 мужу Фрицеров  
 жене Фрицерова  
 Место регистрации Санкт-Петербург  
 и местонахождение органа ЗАГС  
 Дата выдачи 09 июля 1999  
 Экзидущий отделок (бюро) Иванов  
 записи актов гражданского состояния  
 М. П. ТАК № 401053

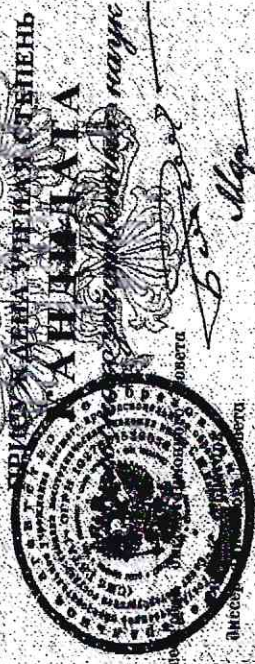
ПОДПИСЬ





Москва 7 сентября 2006 г.

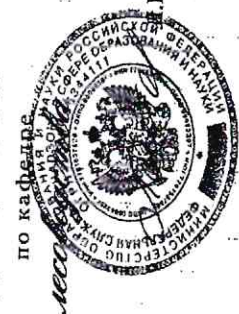
Решением  
диссертационного совета  
Санкт-Петербургской государственной  
лесотехнической академии им. Г.М. Кирова  
от 29 августа 2005 г. № 8  
Тригоревой Ольге Ивановне



аттестат является документом  
государственного образца

Приказом  
Федеральной службы по надзору  
в сфере образования и науки  
от 19 января 2008 г. № 2094/1903-г

Тригоревой Ольге Ивановне  
ПРИСВОЕНО УЧЕНОЕ ЗВАНИЕ  
ДОЦЕНТА



Руководитель  
Н.Г. Лёбова

серия ДЦ № 020635

Москва





# Независимая Российская Сертификация



# ISO 9001

СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ  
СИСТЕМ МЕНЕДЖМЕНТА  
«НЕЗАВИСИМАЯ РОССИЙСКАЯ СЕРТИФИКАЦИЯ»  
Регистрационный № РОСС RU.31495.04ЖЗШ1

## СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ

Выдан: Автономной некоммерческой организации  
«Научно-исследовательский институт экспертизы»

Адрес: 121170, г. Москва, пр-кт Кузюковский, д. 36, корп. 3, пом. IV, комн. 42

НАСТОЯЩИЙ СЕРТИФИКАТ УДОСТОВЕРЯЕТ:

Система менеджмента качества

применительно к осуществлению судебно-экспертной деятельности

СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ

ГОСТ Р ИСО 9001-2015 (ISO 9001:2015)

Регистрационный номер СДС.НРС.RU.001.ОС.01.СМК.00593

Дата регистрации: с 07.10.2020 г.

Срок действия: по 07.10.2023 г.

Руководитель органа  
по сертификации систем  
менеджмента

И. И. Сидоров

Председатель комиссии

А.Л. Соболев



Organ по сертификации  
систем менеджмента  
«Независимая Европейская  
Сертификация»  
105187, г. Москва, Народный  
проспект, д. 5, офис 7  
Телефон/факс: +7 (499) 346-20-85

The certification body of  
management systems  
«Independent European  
Certification»  
105187, Moscow, Narodny avenue,  
5, Office 7  
Phone / Fax: +7 (499) 346-20-85

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

## СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации некоммерческой организации

Автономная некоммерческая организация  
«Научно-исследовательский институт экспертиз»

127006, Москва, пер. Весковский, д. 4, пом. IV, комн. 1

Решение о государственной регистрации некоммерческой организации  
при создании принято «10» августа 2017 г. Главным управлением  
Министерства юстиции Российской Федерации по Москве.

Запись о некоммерческой организации внесена в Единый  
государственный реестр юридических лиц «17» августа 2017 г. за  
основным государственным регистрационным номером:

1117777000112930

Исполняющий обязанности начальника  
Главного управления Министерства юстиции  
Российской Федерации по Москве

Е.Р. Герчигова



Учетный N

77140517618

Дата выдачи «04» сентября 2017 г.

ПОДПИСЬ  
ИНСТИТУТ  
ЭКСПЕРИЗ



Федеральная налоговая служба  
**СВИДЕТЕЛЬСТВО**

**О ПОСТАНОВКЕ НА УЧЕТ РОССИЙСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ  
В НАЛОГОВОМ ОРГАНЕ ПО МЕСТУ ЕЕ НАХОЖДЕНИЯ**

Настоящее свидетельство подтверждает, что российская организация  
**АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ**  
**«НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ ЭКСПЕРТИЗ»**

*(полное наименование российской организации в соответствии с учредительными документами)*

ОГРН 

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 7 | 7 | 7 | 0 | 0 | 0 | 1 | 2 | 9 | 3 | 0 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

поставлена на учет в соответствии с  
Налоговым кодексом Российской Федерации 17.08.2017  
*(число, месяц, год)*

в налоговом органе по месту нахождения **Инспекция Федеральной налоговой  
службы № 7 по г. Москве**

|   |   |   |   |
|---|---|---|---|
| 7 | 7 | 0 | 7 |
|---|---|---|---|

*(наименование налогового органа и его код)*

и ей присвоен  
ИНН/КПП 

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7 | 7 | 0 | 7 | 3 | 9 | 0 | 4 | 9 | 2 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

 / 

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7 | 7 | 0 | 7 | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Главный государственный налоговый инспектор  
отдела регистрации и учета налогоплательщиков  
Управления Федеральной налоговой службы по г.  
Москве

  
Д. В. Волчков  
ПОДПИСЬ