

Протокол № 1
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу ул. Титова 30,32,34,36,38

«07» апреля 2017 г.

г. Новосибирск

Инициатор проведения общего собрания Начальник уличного комитета Житенёва Татьяна Леонидовна.

Форма проведения общего собрания – сход жителей

Время проведения 14-00

Место проведения ул. Титова с. Толмачево

Общая площадь многоквартирных домов - 3350 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 2930 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц - ___ кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности, 420 кв.м.

На собрании присутствует 61 собственник, обладающих 2670 кв.м., что составляет 96 % от общей площади.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка собрания:

1. О выборе председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии, наделение их правом подсчета голосов и подписания протокола.
2. О выборе работ по благоустройству дворовой территории, сформированные исходя **из минимального перечня работ по благоустройству:**
 - 2.1. ремонт дворовых проездов;
 - 2.2. обеспечение освещения дворовых территорий;
 - 2.4. установка малых форм (урн, скамеек).
3. О выборе работ по благоустройству дворовой территории, сформированные исходя **из дополнительного перечня работ по благоустройству:**
 - 3.1. оборудование детских и (или) спортивных площадок;
 - 3.2. оборудование пешеходных дорожек;
 - 3.3. оборудование тротуаров;
 - 3.4. оборудование автомобильных парковок;
 - 3.5. озеленение территорий.
4. О согласовании дизайн-проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 30,32,34,36,38 по ул. Титова.
5. О форме трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении минимального перечня работ:³
 - 5.1. субботник;
 - 5.2. высадка растений;
6. О доле трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении минимального перечня работ: 23 человек 92 часов.
7. О форме трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении дополнительного перечня работ:⁴
 - 7.1. субботник;
 - 7.2. высадка растений;
 - 7.3. создание клумб.
8. О доле трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении дополнительного перечня работ:
23 человек/организаций 92 часа.
9. О включении элементов благоустройства и иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в состав общего имущества многоквартирного дома № 30 по ул. Титова, об осуществлении содержания благоустроенной дворовой территории и элементов благоустройства за счет средств собственников помещений многоквартирных домов № 30,32,34,36, 38 по ул. Титова.
10. О выборе уполномоченного представителя собственников помещений в многоквартирном доме для осуществления взаимодействия и контроля за реализацией мероприятий.

В результате голосования в соответствии с повесткой дня приняты следующие решения:

По пункту 1: Выбрать председателем собрания Житенёву Т.Л., секретарем собрания Перминова Р.А. и членами счетной комиссии Ляшенко А.А., Руднева Р.Д, наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола:

«За» 100 % голосов (2670кв.м), что составляет 96 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» _____ % голосов (_____ кв.м), что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» _____ % голосов (_____ кв.м), что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений.

По пункту 2: Выбрать работы по благоустройству дворовой территории, сформированные исходя из минимального перечня работ по благоустройству:

2.1, 2.2, 2.4

«За» 100 % голосов (2670кв.м), что составляет 96% от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» _____ % голосов (_____ кв.м), что составляет 96% от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» _____ % голосов (_____ кв.м), что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений.

По пункту 3: Выбрать работы по благоустройству дворовой территории, сформированные исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству: **3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5**

«За» 100 % голосов (2670кв.м), что составляет 96 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» _____ % голосов (_____ кв.м), что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» _____ % голосов (_____ кв.м), что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений.

По пункту 4: Наделить полномочиями по согласованию дизайн-проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного домов № 30, 32, 34, 36, 38 по ул. Титова и визуальное изображение Житенёву Татьяну Леонидовну.

«За» 100 % голосов (2670кв.м), что составляет 96 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» _____ % голосов (_____ кв.м), что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» _____ % голосов (_____ кв.м), что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений.

По пункту 5: Определить формой трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении минимального перечня работ: субботник

«За» 100 % голосов (2670кв.м), что составляет 96% от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» _____ % голосов (_____ кв.м), что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» _____ % голосов (_____ кв.м), что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений.

По пункту 6: Определить долю трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении минимального перечня работ в виде 23 человек 92 часов.

«За» 100 % голосов (2670 кв.м), что составляет 96% от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» _____ % голосов (_____ кв.м), что составляет _____ % от общего числа

голосов собственников помещений;

«Воздержались» _____ % голосов (_____ кв.м), что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений.

По пункту 7: Определить формой трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении дополнительного перечня работ: субботник

«За» 100 % голосов (2670 кв.м), что составляет 96% от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» _____ % голосов (_____ кв.м), что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» _____ % голосов (_____ кв.м), что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений.

По пункту 8: Определить долю трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении дополнительного перечня работ в виде 23 человек 92 часов.

«За» 100 % голосов (2670 кв.м), что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» _____ % голосов (_____ кв.м), что составляет 96 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» _____ % голосов (_____ кв.м), что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений.

9. Включить элементы благоустройства и иные материальные объекты, установленные на дворовой территории в состав общего имущества многоквартирного дома № 30 по ул. Титова, осуществлять содержание благоустроенной дворовой территории и элементов благоустройства за счет средств собственников помещений многоквартирных домов № 30,32,34,36,38 по ул. Титова

«За» 100 % голосов (2670 кв.м), что составляет 96 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» _____ % голосов (_____ кв.м), что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» _____ % голосов (_____ кв.м), что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений.

По пункту 10: Определить уполномоченного представителя из числа собственников помещений в многоквартирном доме для осуществления взаимодействия и контроля за реализацией мероприятий Житенёву Т.Л. ул. Титова 34 кв. 4

«За» 100 % голосов (2670 кв.м), что составляет 96% от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» _____ % голосов (_____ кв.м), что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» _____ % голосов (_____ кв.м), что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений.

Члены счетной комиссии:

Минь (Лышине В.А), Руф (Вуднева Р.Д)

Председатель собрания Женя / Житенёва Т.Л

Секретарь собрания Женя + Мерашкина Р.А.